

**Российская Федерация**

Совет депутатов Бронницкого сельского поселения

Новгородского района Новгородской области

**РЕШЕНИЕ**

от 28.01.2016 № 26

с.Бронница

**О передаче полномочий в области**

**градостроительной деятельности**

**Администрации Новгородского**

**муниципального района**

В соответствии с п. 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Бронницкого сельского поселения

**Совет депутатов Бронницкого сельского поселения решил:**

1. Передать Администрации Новгородского муниципального района часть полномочий по:

1) подготовке и утверждению документов территориального планирования поселения;

2) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселения;

3) утверждению Правил землепользования и застройки поселения;

4) утверждению подготовленной на основании документов территориального планирования поселения документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

5) выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселения;

6) принятию решений о развитии застроенных территорий;

7) проведению осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдаче рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

8)подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории Бронницкого сельского поселения;

9)подготовке документа ( освидетельствования) подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства ( монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведении работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемых с привлечением средств материнского ( семейного) капитала, расположенных на территории Бронницкого сельского поселения;

10) выдаче выписок из документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования поселения;

11)предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Администрации Бронницкого сельского поселения заключить соглашение с Администрацией Новгородского муниципального района о передаче полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения на срок с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года

3. В решении о бюджете поселения на 2016 год предусмотреть отдельной строкой объем иных межбюджетных трансферов, необходимых для осуществления полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения, рассчитанный в установленном порядке.

4. [Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года.](http://xn--80aughbh.xn--p1ai/tinybrowser/files/resheniya-2013/39.-ot-05.12.2013g.-o-peredach.polnomochiy-po-grad.doc)

5. Опубликовать решение в официальном вестнике Бронницкого сельского поселения и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу www. bronniciadm.ru в разделе «Градостроительная деятельность»

Глава сельского поселения: С.Г.Васильева